

Loyer : contester une augmentation abusive au cours du bail

Lettres Logements Constructions

PostÃ© par: modeles lettres gratuites

Publiée le : 13/3/2008 22:39:02

Monsieur PrÃ©nom Nom

Adresse

Code Postal Ville

Monsieur

Adresse

Code Postal Ville

Lieu, Date

Objet : contestation de lâ€™augmentation de loyer

Lettre recommandÃ©e avec accusÃ© de rÃ©ception

Madame, Monsieur,

Jâ€™occupe un logement que vous me louez Ã (prÃ©cisez lâ€™adresse), depuis (prÃ©cisez la date).

Vous mâ€™avez fait part de votre intention dâ€™augmenter le montant de mon loyer de â‚¹ euros (prÃ©cisez le montant de lâ€™augmentation), ce qui le porterait Ã â‚¹ euros (prÃ©cisez le montant du nouveau loyer).

Je souhaite vous faire part de mon dÃ©saccord quant Ã cette augmentation. En effet, je vous rappelle que cette procÃ©dure est encadrÃ©e par la loi du 6 juillet 1989. Ainsi, elle ne peut Ãªtre supÃ©rieure Ã la moyenne de la variation annuelle de lâ€™indice du coÃ»t de la construction publiÃ© par lâ€™INSEE sur les quatre trimestres prÃ©cÃ©dents.

Si lâ€™on applique cette rÃ©gle, le nouveau montant de mon loyer sâ€™Ã©levÃ© Ã â‚¹ euros (prÃ©cisez ce nouveau montant).

Je vous prie dâ€™agrÃ©er, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Signature

Loyer : contester une augmentation abusive au cours du bail