

Lettres Logements Constructions

Posté par: modeles lettres gratuites

Publiée le : 16/3/2008 13:58:22

Monsieur Prénom Nom

Adresse

Code Postal Ville

Monsieur

Adresse

Code Postal Ville

Lieu, Date

Objet : contestation des charges de copropriété

Lettre recommandée avec accusé de réception

Madame, Monsieur,

Je suis propriétaire d'un appartement situé (précisez l'adresse) dont vous êtes le syndic.

Vous m'avez adressé, le (précisez la date) le décompte et le montant des charges de copropriété à régler.

Je suis étonné de la somme que vous me demandez.

En effet, mon lot ne représente que (précisez la part) de l'immeuble.

Or, vous me demandez la somme de (précisez le montant) pour le paiement de travaux dont le montant s'élève à (précisez).

Je vous rappelle que selon la loi du 10 juillet 1965, le montant des charges, payées par chacun des copropriétaires, est proportionnel à la valeur de son lot.

Je vous demande donc de bien vouloir revoir vos calculs et m'adresser la nouvelle facture dont je dois m'acquitter.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Signature

Lettre de contestation du montant des charges de copropriété